

走一线 改文风

看二道洼村如何“一地生三金”

“土地流转给集体，不用操心种地就能领租金，还能就近下地务工增收，我们的日子越过越红火。”8月15日，在内蒙古锡林郭勒盟多伦县多伦诺尔镇二道洼村，村民刘全才站在地头，望着眼前翻滚的麦浪，脸上满是笑意。他的朴实话语，真切道出了村里“一地生三金”模式带给村民的满满获得感。

2025年以来，二道洼村推行土地集中流转与规模化经营发展模式，让零散闲置的土地产出租金、股金、佣金三重收益，为移民搬迁村蹚出一条集体经济壮大、群众稳定增收的特色发展之路。

二道洼村总面积42平方公里，户籍人口314户714人。2016年，该村整村实施城乡统筹移民搬迁后，村民整体

入城定居，劳动力大量外流，村里的耕地零散闲置。传统分户种植、散户租赁的粗放经营模式，导致土地产出效益低下，村集体经济发展一度陷入薄弱困境。然而，搬迁也带来了转机——村民农业户籍性质不变，土地、林地等资源权属完整保留，这为土地统一整合、集中盘活提供了坚实保障。

面对“人走地闲”的困局，二道洼村党支部锚定“统种共富、集约兴村”的发展方向，果断破题。2023年，村委会牵头对全村4000余亩零散耕地全面摸排确权、集中整合，由村集体专业合作社实行统一托管、统一经营、统一管护，成为多伦县首个实现全域土地集体化、规范化运营的行政村。2025年，村“两委”进一步创新经营模式，引导300余户村民将闲置土地集

中流转，由村委会统一管理，小田变大田，实现标准化、规模化种植经营。

“一地生三金”的多元增收体系就此落地生根。第一金是租金：村民将土地流转给集体，每年可获得稳定的土地租金收入。第二金是股金：村委会在土地租金的基础上，将集体经济新增收益以土地入股分红的形式，平均发放给所有入股村民，让大家共享发展红利。第三金是佣金：部分参与土地管理、田间管护的村民，还能在家门口赚取务工报酬，实现就近就业增收。

二道洼村党支部书记、村委会主任孙景军告诉记者：“村委会把土地收益平均发放给村民，保证大家在集体土地上都有稳定收益。”

实行土地集中流转和规模化经营后，二道洼村集

体经济年收入达到30万元，民生温度与产业热度同步提升。

依托全域土地整合优势，二道洼村高标准打造2500亩优质小麦种植基地，选用中国科学院培育的“津强7号”优良品种，实行统一规划布局、统一良种供应、统一技术指导、统一田间管理、统一收割销售的“五统一”管理模式。如今，小麦亩产稳定在1200—1300斤。该种植基地可提供就业岗位50余个，稳定带动20余名村民就地务工增收。让昔日无人耕种的撂荒地，变成助农增收的“黄金田”。

孙景军还透露：“目前，村里正在打造500亩标准化拱棚种植基地，并配套智能滴灌、环境监测等设备，建成后预计每年实现集体经济收益49.5万元，常态化提供

就业岗位40个。”

【记者手记】

站在二道洼村的田埂上，脚下是松软的黑土地，眼前是翻滚的麦浪。从“人走地闲”的无奈到“一地生三金”的兴旺，这片土地的故事，远比纸面上的数字更动人。刘全才不用再像父辈那样“面朝黄土背朝天”地单打独斗，把耕地交给集体，自己腾出手来打工挣钱，一块耕地换来3份收入。二道洼村的蜕变，不仅是村民收入、集体账本数字的节节攀升，更是乡村发展思路的根本性革新。同时它也印证，乡村振兴，不在于资源的多少，而在于有没有把资源用对、用活的决心和办法。在二道洼村，麦浪翻涌间，答案已经写在田野之上。

（据《内蒙古日报》）

时下，走进广东河源市紫金县水墩镇，连片茶垄顺着山势铺展，老树新芽吐绿，村民穿梭垄间管护采收，山风过处，茶香裹着草木清气漫溢，茶园里一派夏秋生长的盎然景象。

近年来，水墩镇立足山地生态资源禀赋，将茶产业作为镇域支柱产业重点培育，推动茶叶种植从零散粗放向规模化、标准化、品牌化转型。

目前，水墩镇茶叶种植面积已超过1200亩，种植户32户，年产量4万余斤，年产值达411.8万元，初步形成以茶兴业、以茶富民的良好格局。

水墩镇积极引导龙头企业。雅布村翠萱茶业建成连片茶园200亩，年均收购村民茶青1万斤，带动农户增收20余万元，并组建富强种养农民专业合作社等新型经营主体，保障物资供应，开展技术培训。

自2019年发展茶叶以来，雅布村带动20余户村民参与，村集体茶园从20亩扩至300多亩。水墩镇累计培育5家种植示范大户，产业基础日益坚实。

为让群众共享产业发展红利，水墩镇推行“公司+基地+合作社+农户”产业化经营模式，实行统一技术、统一鲜叶收购、统一加工、统一品牌、统一销售的“五统一”运营机制。企业为周边100余户村民免费提供茶苗、管护服务，并兜底收购茶青，有效降低农户风险。

该镇还深挖茶园用工潜力，雅布村翠萱基地日均吸纳60余名村民务工，包吃接送，日收入达150元，让群众在家门口稳定增收。通过镇企联动搭平台、优服务、保岗位，农村闲置劳动力实现就业、顾家、增收一举多得。

此外，水墩镇坚持精工提质，推广绿色生态种植，组织茶企骨干参加县级以上培训50余人次，培养茶艺师、评茶师7人，其中国家级1人。

依托“紫金蝉茶”区域公共品牌，水墩镇主动对接粤港澳大湾区，组织茶企赴广州、深圳参展，对接经销商50余家，达成意向订单200余万元，同时搭建抖音直播、微信商城等线上渠道，提升品牌竞争力。

在茶旅融合上，该镇引进农业和农旅项目3个，2023年以来投入70万元新建3个茶园，新增种植面积300余亩，并宣传推介国家级古村落群丰村。

下一步，水墩镇将整合农业、生态、客家文化资源，打造精品旅游线路，把群丰村建成研学旅行特色村，助力茶产业与文旅深度协同发展。

（张璐 余冰冰 甘建楼）

12载沙地耕耘 毛乌素边缘绽放文旅“浪漫花”

近日，位于黄河（银川段）东岸的宁夏薰衣草生态旅游区游人如织。紫色花海漫过金色沙丘，远眺黄河流水悠悠，花香伴着大漠清风扑面而来，不少游客驻足花间拍照留念，也有人驰骋沙丘，体验沙漠摩托的竞速乐趣。

很难想象，眼前这片生机盎然的土地，曾经是毛乌素沙地边缘黄沙肆虐的荒滩。这个总占地11650亩的旅游区，自2014年起深耕荒漠化治理，向荒漠发起持续挑战。

12年间，樟子松、胡杨、榆树、河北杨、柳树等树木在这里落地生根，万亩林带巍然矗立，筑起一道牢牢阻隔风沙的绿色防线。随着沙地环境持续改善，昔日不毛之地完成华丽蜕变，大漠、花海、黄河多重景致在此交融，成为独具风格的特色文旅打卡地，年接待游客超过15万人次。

“沙漠里能见到这般花海，实在让人惊艳。”60岁的天津游客焦岩与爱人是第二次来到银川。“去年，我们游览了西夏陵、贺兰山岩画，今年经人推荐专程来到这里。”在他看来，银川气候舒爽，拍照出片效果极佳，“我已经和朋友相约明年再来游玩。”

生态持续向好，也催生出丰富多样的文旅体验。每年4—10月，薰衣草、马鞭



▲坐落于毛乌素沙地边缘的宁夏薰衣草生态旅游区一隅。

（李佩珊 / 摄）

草、金光菊等10余种花卉次第盛开，层层花浪随风起伏，吸引大批游客驻足打卡拍照。不远处的沙地上，沙漠冲浪车、骑骆驼、滑沙等游玩项目热闹十足。5月开始，还有随处可见的桑葚、桃子、杏子、西梅挂满枝头，不少家长带着孩子穿行果林，体验采摘的田园乐趣。依托沙地独有的自然禀赋，这里走出一条“荒漠治理+生态旅游+体育产业+花卉林果”的融合发展路子，也获评国家体育旅游示范基地、国家4C级自驾车旅居车营地等称号。

在景区副总经理吴怡看来，治沙不止要“披绿”，更要思考如何让林地“生金”。据她介绍，依托2000多亩樟子松林，园区2021年启动红松嫁接试验，从东北引进树

龄80年的红松接穗，嫁接至本土樟子松上。“樟子松深扎沙地，稳固生态屏障；红松则赋能产业实现增值。”她说，目前试验已取得初步成效，为沙地治理摸索出了治沙护绿与产业发展互促共赢的可行路径。

不仅如此，成片林木扼住漫天风沙，也为当地百姓打开增收门路，不少农户得以在家门口就业，让生态治理的成效转化为实实在在的

收入。依托黄河资源与沙地特质，银川近年来将荒漠化治理成果转化为文旅发展优势，让生态之“绿”催生旅游之“热”、百姓之“富”，在黄河岸边书写沙退绿进、绿富同兴的鲜活故事。

（据中国新闻网）

蝉茶香飘大湾区
『茗』片富农家